



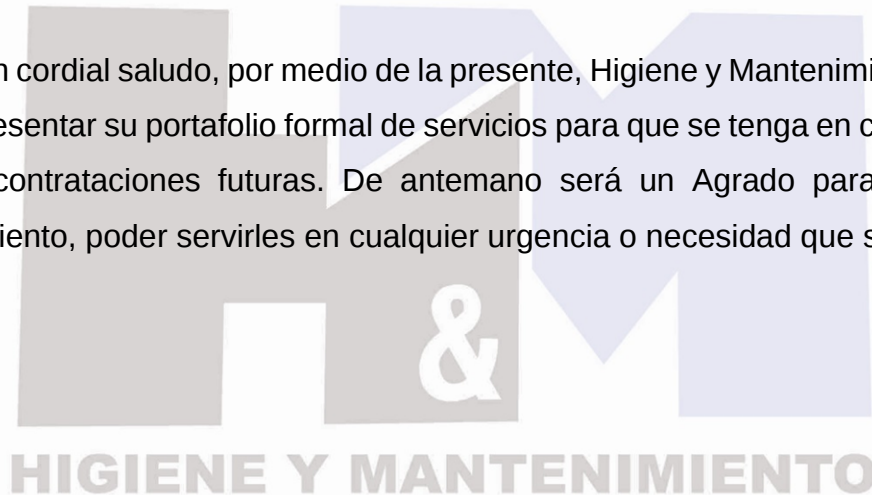
☎ (317) 331 0950
✉ higieneymantenimiento@hotmail.com
🌐 www.higieneymantenimiento.com
Calle 51 No. 38 - 14 Ofc. 401
Santander-Colombia

Higiene y Mantenimiento S.A.S.

Bucaramanga, 4 de JULIO del 2.025.

A QUIEN LE INTERESE.

Tengan un cordial saludo, por medio de la presente, Higiene y Mantenimiento S.A.S. Quiere presentar su portafolio formal de servicios para que se tenga en cuenta, para posibles contrataciones futuras. De antemano será un Agradado para Higiene y Mantenimiento, poder servirles en cualquier urgencia o necesidad que se requiera.



Miguel Felipe Montero Cortes.
Gerente General.

NUESTRA EMPRESA:

Misión: Higiene y Mantenimiento H&M, es una empresa Santandereana que busca posesionarse en la higienización y mantenimiento de ductos de aguas residuales, lluvias, limpias, mixtas, de aire acondicionado, pozos sépticos y equipos de bombeo; empleando para ello tecnología de punta reflejada en modernos equipos, que hacen eficiente la labor realizada por personal idóneo.

H&M, realiza su trabajo con el fin de mejorar la salud ocupacional y la seguridad industrial, para llevar una mejor calidad de vida a residentes y trabajadores, además de mejorar la productividad empresarial.

Visión: Higiene y Mantenimiento H&M, será una empresa que se posesionara a nivel nacional e internacional basado en la innovación de sus servicios, equipos y capacitación constante de sus trabajadores, para llegar a ser una empresa líder en los servicios ofrecidos, cimentado en el bienestar de las personas y la rentabilidad de las empresas para lograr un excelente balance social tanto para nuestros clientes como para nuestros trabajadores.

Higiene y Mantenimiento S.A.S. Presta los siguientes servicios:

- Higienización y Limpieza del Sistema de Ductos de Aire Acondicionado.

Removemos y eliminamos todo tipo de material sólido y el que se encuentra encapsulado de material particulado al interior del sistema de ducteria y unidades manejadoras de aire acondicionado central, mediante equipos de presión negativa, equipos de agitación mecánica, aire comprimido y equipos de vacío. Luego de una limpieza exhaustiva se procede a higienizar todo el sistema y áreas de trabajo con equipos de nebulización y químicos de descontaminación y odorización.

+ Nuestra empresa es reconocida por entregar muestras de laboratorio antes y después de la limpieza para dejar en evidencia la calidad de nuestro servicio (antes vs después).

+ Contamos con equipos de última generación que hacen que estos trabajos se presenten de manera ágil y efectiva. Además del personal capacitado por la empresa proveedora que los equipos.

- Lavado, Desinfección e Impermeabilización de Tanques de Agua Potable.

Removemos la suciedad que se adhiere a las paredes de un tanque de agua potable, eliminamos bacterias y contaminación que pueden penetrar en los poros del mismo, cabe resaltar que utilizamos productos amigables con el medio ambiente y muy efectivos además contamos con equipos de última tecnología y personal capacitado para realizar esta labor.

Al finalizar el servicio se entregan:

- Certificado por parte de H&M que se hizo la limpieza y desinfección del tanque.
- Resultado del laboratorio del Acueducto Metropolitano de Bucaramanga donde verifican la compatibilidad de la potabilidad del agua
- Informe final de actividades con evidencias fotográficas incluyendo el resultado del laboratorio.

En cumplimiento con el decreto 1575 del 9 de Mayo del 2006. Art 10.

- Limpieza de fachadas:

Higiene y Mantenimiento H&M S.A.S. se une a la era tecnológica actual haciendo la adquisición de un DRON especializado para la limpieza de fachadas en cualquier material, Vidrio, tableta, estuco y demás materiales usados en la construcción de edificios y empresas. Tanto la empresa como el dispositivo se encuentran registrados en la Aerocivil de Colombia para prestar los servicios de manera adecuada, cuenta con una presión de 5000 PSI y una manguera con una distancia de 160 Mts, evitando riesgos inminente al personal que realiza la labor, además de realizar la actividad reduciendo tiempos de entrega y costos.

- Limpieza de paneles solares:

Por medio de un DRON de grandes capacidades prestamos el servicio de la limpieza de paneles solares ubicados en granjas o en superficies con altitud, este equipo cuenta con una manguera de 160 Mts lineales haciendo que la limpieza sea de manera eficaz en cuanto a tiempo y rendimiento, contamos con el personal capacitado para esta labor.

- Limpieza de superficies con Hidrolavadora industrial.

Contamos con equipos hechos específicamente para este servicio, personal capacitado e insumos creados para entrar en contacto con personas, animales, equipos y demás elementos que podemos encontrar en áreas de trabajo o de uso. Este servicio se puede utilizar en:

- Colegios.
- Universidades.
- Clínicas, EPS, IPS, Consultorios.
- Bancos.
- Oficinas.
- Centros Comerciales.
- Vehículos de transporte: Pasajeros, Alimentos, Insumos.
- Bodegas.
- Restaurantes.
- Casinos.

- Mantenimiento Preventivo y Correctivo Hidrosanitario.

Préstamos el servicio de instalación de redes hidrosanitarias, además contamos con equipos de tecnología de punta para hacer un mantenimiento preventivo y correctivo más eficiente.

- + Cámara detectora de daños (después de cada trabajo se entrega al cliente el video donde se evidencia el daño y su respectivo informe para darle la solución adecuada).
- + Guaya eléctrica
- + Eyectora de agua de alta potencia.

- Limpieza y Recolección de residuos de tanques de Hidrocarburos:

Para el sector que maneja hidrocarburos tenemos una solución efectiva para la limpieza de tanques que manejan este tipo de líquidos, con los conocimientos, indumentaria, equipos y experiencia para realizar este tipo de servicio.

Dedicado especialmente para estaciones de servicio y empresas que manejan hidrocarburos como: Crudo, Diésel, Gasolina, Aceites y derivados.

- Impermeabilización de Superficies.

Nuestra empresa cuenta con la certificación de Sika como nuestro único proveedor de membranas, pinturas y demás productos impermeabilizantes, además contamos con el recurso humano con excelentes capacidades para darles a nuestros clientes soluciones eficientes. Contamos con la impermeabilización de las siguientes superficies:

- + Tanques.
- + Piscinas.
- + Techos y cubiertas.
- + Muros y paredes.
- + Terrazas.
- + Superficies metálicas y/o concretas.

Contamos con los siguientes sistemas:

- + Manto asfáltico EDIL/ Bituplast.
- + Sistemas asfálticos en frío.
- + Sistemas acrílicos.
- + Membranas de poliuretano.
- + Membrana líquida poliurea.

Nuestros clientes principales son:

- AVSA S.A(MAC POLLO), PriceSmart Colombia, Librería Panamericana, Postobon, Colegio Panamericano, Colegio New Cambridge, Universidad Pontifica Bolivariana, entre otros.

Nota:

- Los precios varían dependiendo del número de metros los cuales se vayan a trabajar.
- Todos nuestros empleados cuentan con los cursos requeridos para prestar cualquiera de nuestros servicios.
- Al término de la prestación del servicio se entrega al cliente un informe final con la evidencia fotográfica y muestras de laboratorio (si aplica) del trabajo que se realizó.
- De acuerdo con su exigencia contamos con sistemas para cada tipo de necesidad.
- H&M cuenta con equipos de última tecnología capaces de prestar los servicios de una manera rápida y muy eficaz.
- Contamos con SGSST (Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo) Vigente.